

Dhr. en/of Mevr.

KEY DUNANT GARDENS BLOK -1
Einde Were 1/9
9000 GENT
0642.522.060

Afrekening - Periode: 2023 (1/05/2023 - 30/04/2024)

Privatief B75

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
Kosten geheel complex (2,00/2.836,00)		
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	5.581,23	3,94
Brandbeveiliging	1.990,10	1,40
Schoonmaak en huisvuilverwerking	2.474,21	1,74
Erelonen, kosten raadsleden en kosten interne commissaris van de rekeningen	50,00	0,04
Erelonen	5.109,75	3,60
Administratiekosten syndicus	888,00	0,63
Bankkosten	392,68	0,28
	16.485,97	11,63
Kosten		
	16.485,97	11,63
BETALINGEN (1,00/1,00)		
06/07/2023 Eerste provisie BJ 23 - 24	-2,33	-2,33
18/08/2023 Tweede provisie BJ 23 - 24	-2,33	-2,33
13/11/2023 Derde provisie BJ 23 - 24	-2,33	-2,33
14/02/2024 Vierde provisie BJ 23 - 24	-2,33	-2,33
	-9,32	-9,32
BETALINGEN		
	-9,32	-9,32
Totaal privatief B75		2,31

Privatief P174

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
Kosten geheel complex (14,00/2.836,00)		
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	5.581,23	27,55
Brandbeveiliging	1.990,10	9,82
Schoonmaak en huisvuilverwerking	2.474,21	12,21
Erelonen, kosten raadsleden en kosten interne commissaris van de rekeningen	50,00	0,25
Erelonen	5.109,75	25,22
Administratiekosten syndicus	888,00	4,38
Bankkosten	392,68	1,94
	16.485,97	81,38
Kosten enkel parking (14,00/2.660,00)		
Erelonen	2.571,25	13,53
	2.571,25	13,53
Kosten		
	19.057,22	94,91
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	2,29	2,29
06/07/2023 Eerste provisie BJ 23 - 24	-16,29	-16,29
06/07/2023 Afrekening vorige periode	-2,29	-2,29
18/08/2023 Tweede provisie BJ 23 - 24	-16,29	-16,29
13/11/2023 Derde provisie BJ 23 - 24	-16,29	-16,29
14/02/2024 Vierde provisie BJ 23 - 24	-16,29	-16,29
	-65,16	-65,16

	BETALINGEN	-65,16	-65,16
Totaal privaatief P174			29,75
Totaal			32,06
Te betalen			32,06
<u>Situatie op 30/04/2024</u>	<u>Totaal</u>	<u>Betaald</u>	<u>Te betalen</u>
Aandeel in reservefonds	3,83	3,83	
Aandeel in werkkapitaal	101,55	101,55	